

# Asahi Stylics Home スタンダードシリーズ標準仕様

(プランや工事進行状況等により変更させていただく場合がございます) (オプション工事は工事進行状況により、お引受けできない場合がございますのでご確認ください。)

●主要構造部材仕様	
在来軸組工法	
土台	105×105
大引	90×90
柱	通柱: 105×105 管柱: 105×105
桁	105×105
梁	105巾
垂木	45×45@455 ※現場による
火打梁	90×90(又は火打金物 HB)
床 (1, 2, 3階)	構造用合板 t=24
壁(外周部)	パーティクルボード t=9
野地板	構造用合板 t=12
金物	Z・Cマーク金物 同等認定金物
※樹種については構造図による	

●断熱仕様		
部位	材料	厚み
天井	高性能グラスウール16K(防湿フィルム付)	90mm
	高性能グラスウール14K(防湿フィルム付)	89mm
壁	高性能グラスウール16K(防湿フィルム付)	90mm
	高性能グラスウール14K(防湿フィルム付)	89mm
床 1階床	高性能グラスウール24K	80mm
	グラスウール32K	80mm
外気に接する部分	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種25K	90mm
	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種25K	100mm

※断熱材は各部位ともいづれかの部材を使用する  
またはこれらと同等の性能を有する断熱材を使用する

●外構仕様	
部位	仕上
■オープン外構	土間コンクリート(カースペース) 原則1台 ブロック + メッシュフェンス 砂利敷 (※敷地の状況によります)
■駐車スペース	
■外周	
■散水栓	1箇所
■インターフォン	機能門柱又は壁付け
■ポスト	機能門柱又は壁付け

●特記仕様	
■住宅金融公庫仕様	フラット35又はフラット35S対応 ※適合証明書取得費用は別途となります ※取得の可否をご確認下さい
■10年保証住宅(住宅瑕疵担保責任保険加入)	
■第3種24時間換気設備(自然給気/機械排気)	
■シックハウス対策	F☆☆☆☆規格の建材を使用

●外部仕様	
部位	仕上げ
地盤調査	スウェーデン式サウンディング
基礎	鉄筋コンクリート造 ベタ基礎 基礎パッキン工法 モルタル刷毛引仕上(必要に応じて地盤改良)
防蟻処理	GL+1000mmまで施工する
外壁	サイディング仕上(通気工法) 準耐火又は防火構造認定品
※当社指定デザイン	
屋根	アスファルトルーフィング940(旧表記22kg) カラーベストコロニアル葺 不燃材
軒天	防火(準耐火)軒天ボード
バルコニー床裏	防火(準耐火)軒天ボード
ポーチ・車庫天井	防火(準耐火)軒天ボード
破風・鼻隠	防火(準耐火)破風板 繊維混入セメントケイ酸カルシウム押出成形板
雨どい	軒樋:塩ビ角(丸)型 縦樋:塩ビ丸型
玄関ポーチ	磁器質タイル貼(300□)
玄関ドア	アルミドア
開口部	アルミサッシ(Low-Eペアガラス)、網戸 1階サッシ:巾300を超える場合、 シャッター付若しくは面格子付(サッシサイズ・プランによる) 玄関ドア:電子錠対応(玄関引戸は電子錠非対応)
バルコニー	FRP防水 アルミ笠木
物干金物	収納式1組 バルコニーへ設置(2・3階はプランによる)
小屋裏の換気措置	棟換気 + 軒裏換気 軒裏換気口が設置できない場合は断熱材屋根側施工とする

※外部・内部仕様ともに、建設省告示1358号または1359号に定める、  
防火構造または準耐火構造の規定に適合するものとする。

●設備仕様		※メーカーの都合により、予告無く変更になる場合もございます。	
システムキッチン	<input type="checkbox"/> タカラスタンダード OFELIA I型2550(またはL型2100x1650) 食器洗浄乾燥機・浄水器内蔵シャワー混合水栓・シロッコファン・人造大理石カウンター・ホーローキッチンパネル	※プランにより異なる仕様を採用する場合は、各物件の仕上表を正とします。	
ユニットバス	<input type="checkbox"/> TOTO sazana(Sタイプ) スッキリ折れ戸・シーリングライト(LED)・暖房換気乾燥機・ポータブルテレビ12型・FRP浴槽(断熱)・コンフォートウェーブシャワー・	ラクかるラウンド浴槽用2枚割ふた・タオル掛け	
洗面化粧台	<input type="checkbox"/> タカラスタンダード ELICIO W750・取手レス仕様・3面鏡・エコハンドル		
便器	<input type="checkbox"/> TOTO ウォッシュレット 1箇所 ウォームレット 1箇所 タオル掛け ペーパーホルダー各1箇所、棚(プランによる)		
内装建具	<input type="checkbox"/> EIDAI Skims S(当社指定デザイン)		
床材	<input type="checkbox"/> EIDAI ATOMFIT GM(当社指定) <input type="checkbox"/> DAIKEN 石目柄エコ鏡面調仕上げ(ホワイトオニキス色) 鏡面仕上げ(一部のみ)		
玄関収納	<input type="checkbox"/> EIDAI キャビネット W750/1200トルタイプ(鏡付) ※プランにより幅は異なる		
給湯器	潜熱回収型遠隔追炊24号オート リモコン(キッチン・UB各1箇所)		
電気設備	コンセント LDK6箇所(AC用(200Vアース付)、冷蔵庫用(1口アース付)、電子レンジ用(2口アース付)含) (特記無き限り2口アース無し) 各居室3箇所(AC用(100Vアース付)含)、各トイレ1箇所(1口アース付)、洗面所2箇所(洗濯機用1口アース付、化粧台直結分)、廊下1・2階(or3階)		
	屋外コンセント 給湯器用 防水コンセント1箇所(1口アース付)、他防水コンセント1箇所(2口アース付)		
	TVコンセント 各居室1箇所		
	TEL端子 LDK1箇所、他1箇所		
	ガス栓 LDK1箇所		
	照明器具 ポーチ・玄関・ホール・階段・トイレ・洗面所・吊戸棚下灯(プランによる)・各居室引掛シーリングローゼット		
	換気扇 キッチン・トイレ・浴室・洗面所・独立ランドリー(プランによる)		
	インターホン カラーTVモニター付(1対1)		
	分電盤 8~10回路 50A (60Aまで対応可)		
水道設備	給排水設備 キッチン・洗面化粧台・ユニットバス・洗濯機・トイレ 給湯設備 キッチン・洗面化粧台・ユニットバス		
床下収納兼点検口	1階キッチン又は洗面脱衣室1箇所(プランによっては取り付けられない場合があります)		
床下点検口	1階1箇所以上(床下収納と兼ねる場合があります)		
天井点検口	最上階1箇所		

※準耐火建築物の2, 3階には9.5mm石膏ボードが  
フローリングの下に敷かれます。

△…有無はプランによる